

# OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

BZP 53632 - 2011

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

## **I. ZAMAWIAJĄCY**

**1. Nazwa i adres** Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Kazimierza w Podstolicach

Adres do korespondencji : **Urząd Gminy ul. Notecka 28, 64-800 Chodzież**

**2. Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.gminachodziej.pl](http://www.gminachodziej.pl)

**3. Rodzaj zamawiającego :** Instytucja kościelna

## **II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Remont wieży i elewacji zabytkowego kościoła w Podaninie

**2. Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane

**3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

- 1) remontu wieży kościoła (rozebranie pokrycia dachowego, wymiana uszkodzonych elementów drewnianych, naprawa elementów drewnianych, wzmocnienie elementów drewnianych , likwidacja skażeń biologicznych drewna i ścian, zabezpieczenie drewna przed skażeniem biologicznym i p.poż., montaż okien, montaż żeluzji, pokrycie wieży blachą aluminiową na podkładzie papowym, naprawa gzymsów) ;
- 2) osuszanie, odsolenie ścian(rozbiórka chodników z płytek betonowych, odkopanie ścian fundamentowych z wywozem gruntu, odgrzybienie ścian, zasypanie wykopów keramzytem) ;
- 3) odnowienie elewacji świątyni likwidacja skażeń biologicznych ścian, naprawa i uzupełnienie tynków, dwukrotne malowanie elewacji farbami silikatowymi, licowanie cokołu kościoła płytkami klinkierowymi) ;
- 4) wykonanie instalacji odgromowej.

Szczegółowy zakres rzeczowy zadania zawiera dokumentacja budowlana, przedmiary robót i STWiOR będące załącznikami do SIWZ.

**4. Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

45212361-4 Roboty w roboty budowlane w zakresie kościołów

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45443000-4 Roboty elewacyjne

**6. Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**7. Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**III. CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** do 30.09.2011 roku

#### **IV. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

1. **Wadium:** Przystępując do niniejszego postępowania Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 4 000,00 zł

2. **Zaliczki :** nie przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia

3. **Warunki udziału w postępowaniu** oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

3.1. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Zamawiający uzna wykazanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie :

- zrealizowanie na  **obiektach zabytkowych**  przynajmniej jednej roboty dotyczącej wykonania lub remontu elewacji oraz przynajmniej jednej roboty dotyczącej wykonania pokrycia dachowego o łącznej wartości tych 2-ch robót nie mniejszej niż 100 000 zł.  
Roboty te można wykazać jako wykonane w ramach jednego zadania albo w ramach 2-ch osobnych zadań.

3.2. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę, przynajmniej jednej osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

konstrukcyjno – budowlanej z min 2 letnią praktyką w kierowaniu robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych.

3.3. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku w zakresie sytuacji ekonomiczno - finansowej Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę posiadania opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 180 000 zł.

4. **Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy**

4.1. W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich

kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

4.2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

4.2.1. Dokumenty podmiotów zagranicznych

4.2.1.1 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
  - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- 4.2.1.2. zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

#### 4.3. Inne dokumenty

- Oświadczenie o uprawnieniach osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia
- Informacja o podwykonawcach – jeżeli dotyczy
- Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów do realizacji zamówienia ( jeżeli dotyczy).
- Zestawienie cen wg tabeli elementów scalonych
- Kosztorys ofertowy .
- Dowód wniesienia wadium (kopia- jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, oryginał - jeżeli wadium wniesiono w innej formie)
- Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy jeżeli występuje inna osoba niż wskazana we właściwym rejestrze albo jeżeli podmioty występują wspólnie ustanawiają pełnomocnika (lidera). Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza..

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie na zasadzie „spełnia” / „nie spełnia” w oparciu o złożone przez Wykonawcę dokumenty.

#### 5. Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

## V. PROCEDURA

1. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.
2. Kryteria oceny ofert: najniższa cena.
3. Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.
4. Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak  
Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian.

- 1) Zmianę dopuszcza się w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności spowodowanych :
  - Warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych np. nadmierne opady utrzymujące się ciągle przez okres powyżej 10 dni lub inne przeszkody i zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej utrudniające prowadzenie robót w zgodzie z opisem zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i właściwymi przepisami, które spowodują uzasadnione wstrzymanie robót na okres dłuższy niż 30 dni.
  - Koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.
  - Zmianą obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację umowy albo zmianę zasad finansowania i rozliczania umowy np. zmiana wysokości podatku VAT;
  - Działaniem organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury, właścicieli gruntów pod inwestycję.
  - Zaistnieniem innych uzasadnionych okoliczności prawnych lub technicznych uniemożliwiających wykonanie umowy zgodnie z SIWZ.
- 2) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
- 3) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej możliwa jest w szczególności zmiana: sposobu wykonania, zastosowania materiałów i technologii robót, lokalizacji budowanych urządzeń, zakresu wykonywanych prac, dokumentacji, ceny, zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie wykonania z których Zamawiający rezygnuje, sposobu rozliczeń lub płatności do wymogów zmienionej umowy o dofinansowanie projektu lub nowych wytycznych dotyczących realizacji projektu, terminu zakończenia robót.

**5. Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.gminachodziez.pl](http://www.gminachodziez.pl)

**6. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Chodzież, ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież (w sekretariacie).

**7. Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 13.04.2011 r. g. 10:00, miejsce: Urząd Gminy Chodzież, ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież.

**8. Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**9. Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nie przyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** NIE.

**10. Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt dofinansowany z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

**VI. INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ :**

W niniejszym postępowaniu nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej

**VII. INFORMACJA O USTANOWIENIU DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW:** - Nie dotyczy

**VIII. INFORMACJA O WYBORZE OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTORNICZNEJ :** -  
Nie dotyczy

**IX. INFORMACJA O ZAMIESZCZENIU OGŁOSZENIA W BIULETYNIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**  
Ogłoszenie zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych 53632 - 2011 w dniu  
24.03.2011 r.

Ks. Proboszcz

Marek Piosik

Chodzież, 24.03.2011